



**Ilmo. Sr. Oficial Leandro Félix - Cartório de Registro de imóveis e 1º Tabelionato de Caldas
Novas, Goiás**

Nome completo: _____

CPF: _____ RG: _____ OE _____

Estado Civil: _____ Nacionalidade: _____

Profissão: _____ E-mail: _____

Endereço: _____ e

Nome completo: _____

CPF: _____ RG: _____ OE _____

Estado Civil: _____ Nacionalidade: _____

Profissão: _____ E-mail: _____

Endereço: _____

Declara(m) que a compra e venda do imóvel de matrícula/transcrição firmada no contrato de financiamento imobiliário que trago(trazemos) a registro refere-se à minha(nossa) primeira aquisição imobiliária, para fins residenciais, financiada pelo Sistema Financeiro de Habitação (SFH), pois não tenho(mos), nem nunca tive(mos) imóvel algum, fazendo, portanto, jus à redução de emolumentos prevista no art. 290 da Lei n. 6.015/1973 bem como o artigo 121, §3º do Código de Normas Estadual. **DECLARO(AMOS)** ainda, estar(mos) ciente(s) de que, comprovada a falsidade nessa declaração, estarei(mos) sujeito(s) às penas previstas na Lei, conforme art. 299 do Código Penal Brasileiro, que dispõe:

“Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante: Pena – reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.”

Caldas Novas, ____/____/____

Assinatura do(a, os, as) adquirente(s)

Assinatura do(a, os, as) adquirente(s)

* Dados tratados e utilizados conforme política de privacidade de dados.

Vide política completa em nosso site www.cartorioleandrofelix.com.br

